

الإخطار بتغيير نوع الاستغلال للعقارات المبنية

التقيد :

التاريخ : / /

المرفقات:

السيد الأستاذ/

تحية طيبة وبعد

مقدمه لسيادتكم /

بطاقة شخصية / عائلية / قومي رقم : جهة الإصدار : التاريخ / /

والمقيم : مركز : محافظة :

وبصفتي (مالك / مالك بالتخصيص / بتوكيل رسمي) :

أرجو التكرم بالإحاطة بأنه تم تغيير نوع الاستغلال للوحدة رقم () بالعقار رقم ()

شارع: شياخة : قسم / بندر / مركز / حي:

حيث أن المأمورية سبق أن قامت بربط هذه الوحدة على أنها مستغلة

إلا أنها أصبحت مما يقتضى تغيير نوع الاستغلال

وتفضلوا بقبول فائق الـ

إي

استلمت أنا الطلب المقدم

بشأن الإخطار بتغيير نوع الاستغلال للعقارات المبنية مستوفيا حد

وقيد الطلب برقم بتاريخ / /

التاريخ المحدد لإنجاز الخدمة / /

توقيع الموظف المختص

()

القواعد الحاكمة لإجراءات الحصول على الخدمة

وفقا لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٣٤٨ لسنة ١٩٩٨ بتبسيط إجراءات حصول المواطنين على الخدمات الجماهيرية ومنها خدمة الإخطار بتغيير نوع الاستغلال للمعارات المبنية بوزارة المالية (مصلحة الضرائب العقارية) ، تلتزم الجهات الإدارية المعنية بتقديم الخدمة وفقا للوارد بهذا النموذج الصانع بتاريخ ٢٠٠١/٢/٢٠ - كضمانة للتعاون بين وزارتي التعمية الادارية ، والمالية والمحافظات - من تحديد المستندات والأوراق، والمبالغ المطلوبة للحصول على الخدمة ، والتوقيتات الزمنية المحددة لإنجازها ، أو الإعلان عن رأيها في العطب المقدم للحصول عليها ، وأي مخالفة لذلك ترتب المسؤولية وذلك على النحو التالي :

أولا : المستندات والأوراق المطلوبة :

- إثبات الشخصية (للاطلاع) .
- صورة من عقد التملك أو الإيجار الجديد بعد المطابقة على الأصل للوحدة .
- أي مستند يثبت تغيير نوع الاستغلال للوحدة (إن وجد) .
- مثل " شهادة بتغيير عداد الكهرباء من عاды إلى تجارى أو العكس / تغيير ائترك التليفون / ... "

ثانيا : المبالغ المقررة للحصول على الخدمة :

تتم الخدمة مجانا .

ثالثا : التوقيتات المحددة لإنجاز الخدمة :

يتم إثبات التغيير فى نوع الاستغلال فى موعد أقصاه شهر من تاريخ تقديم الطلب مستوفيا .

فى حالة عدم الحصول على الخدمة فى التوقيت المحدد ، أو طلب مستندات أو مبالغ اضافيه تحت أى مسمى يمكنك الاتصال بأحدى الجهات التالية :

المحافظة ت :

مصلحة الضرائب العقارية ت : ٧٩٥٥٥١٦ / ٧٩٤٧٧٤٣ / فاكس ٧٩٥٥٥١٦

هيئة الرقابة الإدارية : المركز الرئيسى بالقاهرة ت : ٢٩٠٢٧٧٢٨ / ٢٩٠٢٧٧٢٨

مكتب الرقابة الإدارية بالمحافظة ت :